

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 806 Košice - okolie Dátum vyhotovenia : 27.4.2020
 Obec : 559873 Dvorníky-Včeláre Čas vyhotovenia : 15:32:13
 Katastrálne územie : 871699 Dvorníky Údaje platné k : 24.4.2020 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1136

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 55

| Parcelné číslo | Výmera v m ² | Druh pozemku | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|--------------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| 1979 | 48307 | Ostatná plocha | 37 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1980 | 1199 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1981 | 7809 | Orná pôda | 1 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1982 | 2146 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2032 | 5658 | Ostatná plocha | 37 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2033/1 | 6884 | Ostatná plocha | 37 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2033/2 | 168 | Ostatná plocha | 37 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2033/3 | 9 | Ostatná plocha | 37 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |

| | | | | | | |
|--|-------|--------------------------------|----|--|---|---|
| 2058 | 1743 | Ostatná plocha | 37 | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |
| 2061 | 360 | Ostatná plocha | 37 | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |
| 2063 | 1869 | Zastavaná plocha a nádvorie | 22 | | 1 | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |
| 2064/1 | 99163 | Orná pôda | 1 | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |
| 2064/2 | 4405 | Ostatná plocha | 99 | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |
| 2064/3 | 13413 | Orná pôda | 1 | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |
| 2064/4 | 6909 | Zastavaná plocha a nádvorie | 22 | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |
| 2064/5 | 915 | Zastavaná plocha a nádvorie | 25 | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |
| 2064/6 | 170 | Zastavaná plocha a nádvorie | 17 | | 1 | 2 |
| Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2064/6 | | | | | | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |
| 2064/7 | 361 | Zastavaná plocha a nádvorie | 17 | | 1 | 2 |
| Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2064/7 | | | | | | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |
| 2064/8 | 7 | Zastavaná plocha a nádvorie | 25 | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |
| 2064/9 | 146 | Zastavaná plocha a nádvorie | 17 | | 1 | 2 |
| Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2064/9 | | | | | | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |
| 2064/10 | 78 | Zastavaná plocha a nádvorie | 17 | | 1 | 2 |
| Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2064/10 | | | | | | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |
| 2064/11 | 237 | Zastavaná plocha a nádvorie | 17 | | 1 | 2 |

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2064/11

| | | | | | | | |
|---|-------|--------------------------------|----|---------|---|---|--|
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2064/12 | 20 | Zastavaná plocha a nádvorie | 25 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2064/13 | 116 | Ostatná plocha | 29 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2064/14 | 636 | Ostatná plocha | 99 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2083 | 2074 | Ostatná plocha | 36 | 401 | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2131 | 1492 | Ostatná plocha | 37 | 108,401 | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2132 | 12245 | Orná pôda | 1 | 108,401 | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2133 | 1309 | Ostatná plocha | 37 | 401 | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2134 | 5051 | Orná pôda | 1 | 401 | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2215 | 95887 | Orná pôda | 1 | 401 | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2216/1 | 13779 | Ostatná plocha | 37 | 401 | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2216/2 | 3583 | Zastavaná plocha a nádvorie | 22 | 401 | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2216/3 | 24 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 401 | 1 | 2 | |
| Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 196 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2216/3 | | | | | | | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2216/4 | 63 | Ostatná plocha | 37 | 401 | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2216/5 | 4668 | Ostatná plocha | 37 | 401 | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2217 | 38171 | Ostatná plocha | 33 | 401 | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|--|-------|--------------------------------|----|-----|---|---|---|
| 2218 | 373 | Zastavaná plocha a nádvorie | 17 | 401 | 1 | 2 | 4 |
| Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2218 je evidovaný na liste vlastníctva č. 81. | | | | | | | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2219 | 141 | Zastavaná plocha a nádvorie | 17 | 401 | 1 | 2 | 4 |
| Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2219 je evidovaný na liste vlastníctva č. 81. | | | | | | | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2220 | 159 | Zastavaná plocha a nádvorie | 17 | 401 | 1 | 2 | 4 |
| Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2220 je evidovaný na liste vlastníctva č. 81. | | | | | | | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2221 | 437 | Zastavaná plocha a nádvorie | 17 | 401 | 1 | 2 | 4 |
| Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2221 je evidovaný na liste vlastníctva č. 81. | | | | | | | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2222/1 | 3329 | Zastavaná plocha a nádvorie | 17 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2223 | 12346 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 401 | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2224 | 189 | Zastavaná plocha a nádvorie | 17 | 401 | 1 | 2 | 4 |
| Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2224 je evidovaný na liste vlastníctva č. 81. | | | | | | | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2248 | 18236 | Trvalý trávny porast | 7 | 401 | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2249 | 47365 | Ostatná plocha | 33 | 401 | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2375/1 | 11539 | Zastavaná plocha a nádvorie | 22 | | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2375/2 | 2735 | Zastavaná plocha a nádvorie | 22 | | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2375/3 | 61 | Zastavaná plocha a nádvorie | 22 | | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2375/4 | 35 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | | 1 | 1 | |

| Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 195 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2375/4 | | | | | | | |
|---|-------|--------------------------------|----|--|---|---|--|
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2375/5 | 62 | Zastavaná plocha a nádvorie | 22 | | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2375/6 | 146 | Zastavaná plocha a nádvorie | 22 | | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2376 | 700 | Zastavaná plocha a nádvorie | 22 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2383 | 29607 | Zastavaná plocha a nádvorie | 22 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2392 | 585 | Ostatná plocha | 37 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 7 Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
- 33 Pozemok, ktorý slúži na ťažbu nerastov a surovín
- 36 Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 108 Chránené vtáčie územie
- 401 Chránené ložiskové územie

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Druh právneho vzťahu

4 Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Stavby

Počet stavieb: 7

| Súpisné číslo | Na pozemku parcelné číslo | Druh stavby | Popis stavby | Druh chránenej nehnuteľnosti | Umiestnenie stavby |
|--------------------------|---------------------------|-------------|--|------------------------------|--------------------|
| 195 | 2375/4 | 20 | expedičná vrátnica a váhy | | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 196 | 2216/3 | 20 | sociálno - prevádzkový objekt | | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| | 2064/6 | 23 | trafostanica | | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| | 2064/7 | 23 | sklad drvených alternatívnych palív | | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| | 2064/9 | 23 | vykládka drvených alternatívnych palív | | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| | 2064/10 | 23 | velín, šatne, sociálne zázemie | | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| | 2064/11 | 23 | stabilné hasiace zariadenie | | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |

Legenda

Druh stavby

20 Iná budova

23 Inžinierska stavba

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | Spoluvlastnícky podiel |
|----------------|--|------------------------|
| 1 | CRH (Slovensko) a.s., Rohožník, Rohožník na Záhorí, PSČ 906 38, SR, IČO: 214973 | 1/1 |
| | Titul nadobudnutia | |

| | |
|--|-----------------|
| Rozhodnutie OPÚ Košice-okolie č. A/2012/00780/2-6 KZ, Z-1080/12 - Z 727/14 zo dňa 16.5.2014 - žiadosť o zápis do KN, kolaudačné rozhodnutie OcÚ Č.j. 499/2013-K zo dňa 18.3.2014, rozhodnutia OcÚ Č.j. 207/1/2014 a 207/2/2014 zo dňa 22.4.2014 o určení súpisných čísiel, GPč. 128/2013, GPč. 129/2013 - č.z. 42/14 - Z 1746/15 zo dňa 24.11.2015 - zmena údajov - č.z. 5/16 - Z 464/2018 zo dňa 11.4.2018 - žiadosť o zápis stavieb, potvrdenie OcÚ č. 22/2018 zo dňa 24.4.2018, kolaudačné rozhodnutie č.j. 2016-285 zo dňa 20.8.2016, GP č. 109/2015 - č.z. 37/18 | |
| Iné údaje | |
| R-16/13 z odňa 21.1.2013- rozhodnutie o zmene druhu pozemku č.sp. 2013/00675-2-Chv., GP č.144/2012 - č.z.15/13 - R 23/13 zo dňa 31.1.2013 - zmena údajov (obchodného mena) - č.z. 19/13 R-297/13 zo dňa 27.8.2013- rozhodnutie č.2013/01147/2-Pl o zmene druhu pozemku, GP č.145/2012 - č.z.63/13 R 121/17 zo dňa 27.4.2017-zápis Chráneného vtáčieho územia Slovenský kras podľa vyhlášky č. 192/2010 Z.z.- č.z.26/17 | |
| Poznámky | K nehnuteľnosti |
| Pod Z 1080/12 zo dňa 6.9.2012 poznamenáva sa právo prechodu a prejazdu vlastníkov pozemkov parc.č. 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2064/1, 2064/2, 2064/3, 2064/4, 2064/5, 2064/6, 2064/7, 2064/8, 2064/9, 2064/10, 2064/11, 2064/12, 2064/13, 2064/14, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2101, 2102, 2103, 2110, 2111, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2222/1, 2223, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2269, 2270, 2273, 2274, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2381, 2382, 2384, 2385, 2390, 2397 na nehnuteľnosť v časti A-LV parc.č. 2383. - č.z. 22/12 | - |

Správca

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti K vlastníkovi |
|----------------|--|----------------------------------|
| Neevidovaní | | |

Nájomca

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti K vlastníkovi |
|----------------|--|----------------------------------|
| Neevidovaní | | |

Iná oprávnená osoba

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti K vlastníkovi |
|----------------|--|----------------------------------|
| Neevidovaní | | |

ČASŤ C: ĽARCHY

| K nehnuteľnosti K vlastníkovi | Obsah |
|----------------------------------|---|
| - | Pod Z- 159/11 vzniká vecné bremeno- povinnosť strpieť uplatňovanie práv prevádzkovateľa ropovodu TRANSPETROL a.s., IČO: 31341977 v rozsahu podľa GP e.133/2010 v súlade so zákonom NR SR e.656/2004 Z.z. o energetike (parceta: 2383) |

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony