

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 1/2026

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Zádiel

Čl. I

ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Zádiel.
- (2) Obec Zádiel ukladá na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie,
 - e) poplatok za cintorín a ostatné poplatky,
 - f) daň za predajné automaty,
 - g) daň za nevýherné hracie prístroje.
- (3) Obec Zádiel ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (4) Zdaňovacím obdobím pre miestne dane: daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje je kalendárny rok.

Čl. II

MIESTNE DANE

§ 2

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb.

§ 3

Daň z pozemkov

- (1) Daňovníkom dane z pozemkov sú osoby uvedené v ust. § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).
- (2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce v členení podľa ust. § 6 ods. 1 zákona

o miestnych daniach. Predmetom dane z pozemkov nie sú pozemky uvedené v ust. § 6 ods. 2 zákona o miestnych daniach.

- (3) Základ dane z pozemkov je hodnota pozemkov , ktorá sa vypočíta spôsobom vyplývajúcim z ust. § 7 zákona o miestnych daniach, t.j. vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m².
- (4) Hodnota pozemkov na území obce v členení podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná :
- | | |
|--|----------------------------------|
| a) orná pôda, chmelnice, vinice, ovocné sady | 0,1517 eur/ m² |
| b) trvalé trávnaté porasty | 0,0368 eur/ m² |
| c) záhrady, zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy | 1,32 eur/ m² |
| d) stavebné pozemky | 13,27 eur/ m² |
- (5) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v obci takto :

V súlade s ust. 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje všeobecnú ročnú sadzbu dane z pozemkov pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovne:

a) orná pôda, chmelnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	0,60%
b) záhrady,	0,60%
c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy	0,60%
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,60%
e/ stavebné pozemky	0,60%
f/ ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	0,60%

- (6) Ročné sadzby dane z pozemkov uvedené v odseku 5/ v ust. §3 tohto VZN sa nepoužijú v nasledovných prípadoch:
1. V zastavanom území obce /intraviláne/ v lokalite Poľnohospodárskeho družstva PD Nová Bodva, hospodársky dvor Zádiel , je sadzba dane z pozemkov pre uvedené druhy pozemkov nasledovná:
a/ zastavané plochy a nádvorcia **3,50%**
 2. Mimo zastavaného území obce /extraviláne/ je sadzba dane z pozemkov pre uvedené druhy pozemkov nasledovná:
a/ zastavané plochy a nádvorcia **3,50%**
- (7) Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z pozemkov

§ 4

Daň zo stavieb

- (1) Daňovníkom dane zo stavieb sú osoby uvedené v ust. § 9 zákona o miestnych daniach.
- (2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Zádiel, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom v členení podľa ust. § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.
- (3) Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby podľa § 10 ods. 3 zákona o miestnych daniach
- (4) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m² . Zastavanou plochou sa rozumie

pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

- (5) Ročná sadzba dane zo stavieb v obci za každý aj začatý m² zastavanej plochy je:

Správca dane určuje v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci nasledovne:

a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu

0,10 eur/ m²

b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

0,10 eur/ m²

c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu

0,30 eur/ m²

d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov

0,30 eur/ m²

e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

0,50 eur/ m²

f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou

0,50 eur/ m²

g) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až f)

0,20 eur/ m²

- (6) V zmysle § 12 ods. 3 zákona upravená ročná sadzba dane zo stavieb sa zvyšuje pri viacpodlažných stavbách o príplatok **0,10 eur** za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia. Podlažie stavby je časť vnútorného priestoru stavby vymedzená podlahou a stropnou konštrukciou. V prípade, že stavba nemá stropnú konštrukciu, za podlažie sa na účely tohto VZN považuje časť stavby vymedzená podlahou a strešnou konštrukciou. Nadzemné podlažie je každé podlažie, ktoré nemá úroveň podlahy alebo jej časť nižšie než 0,80 m pod najvyšším bodom príľahlého terénu v pásme širokom 5,00 m po obvode stavby.

- (7) Daň zo stavieb sa vypočítava podľa § 12a zákona o miestnych daniach.

§ 5

Daň z bytov

- (1) Daňovníkom dane z bytov sú osoby uvedené v ust. § 13 zákona o miestnych daniach.

- (2) Predmetom dane z bytov sú byty a nebytové priestory v bytovom dome na území obce, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzická osoba alebo právnické osoby (ust. § 14 zákona o miestnych daniach).

- (3) Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

- (4) V súlade s ust. § 16 ods. 2 o miestnych daniach určuje správca dane ročnú sadzbu z bytov v obci Zádiel vo výške **0,10 eura** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

- (5) Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane.

§ 6

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

- (1) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.
- (2) Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, pokiaľ zákon o miestnych daniach neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka, daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom.
- (3) Ročná daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Ak ročná daň z nehnuteľností vyrubenej fyzickej osobe presahuje 60 € právnickej osobe 900 €, daňovník, ktorý nemá nedoplatky za predchádzajúce zdaňovacie obdobie, môže daň splatiť v dvoch rovnakých splátkach.
- (4) Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 5 eur nebude vyrubovať ani vyberať.

§ 7

Daň za psa

- (1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely; pes umiestnený v útulku zvierat; pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.
- (2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
- (3) Základom dane je počet psov.
- (4) Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území je pes chovaný.
- (5) V súlade s ust. § 25 a § 29 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane: vo výške **5,00 eur** za jedného psa a kalendárny rok. Táto sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka
- (6) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1, a zaniká posledným dňom mesiaca v ktorom pes prestal byť predmetom dane.
- (7) Daňovník je povinný podať daňové priznanie k dani za psa najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
- (8) Pes musí mať očkovací preukaz a zaplatený poplatok. Na verejnom priestranstve sa môže pes pohybovať len pod dozorom majiteľa alebo držiteľa a na vodítku a s náhubkom.
Na území obce Zádiel možno chovať a držať psov len vtedy, ak sa budú dodržiavať platné

zdravotné, veterinárne, stavebné predpisy, vrátane zákona NR SR č.115/1995 Z.z. o ochrane zvierat a jeho vykonávacie vyhlášky. Za chov psov sa považuje v obci aj chov na podnikateľské a iné zárobkové účely. Za psa zodpovedá vlastník, držiteľ psa alebo osoba, ktorá psa vedie alebo nad psom vykonáva dohľad.

- (9) Obec je oprávnená v súlade s platnou právnou úpravou za porušovanie povinnosti podľa tohto nariadenia a zákona č. 282/2002 Z. z., ktorým sa upravujú ukladať pokuty až do výšky **166 eur**.

§ 8

Daň za užívanie verejného priestranstva

- (1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- (2) Verejným priestranstvom na účely dane za užívanie verejného priestranstva sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Zádiel a to:
- Hlavné (štátne) a vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajinu
 - chodníky, a iné plochy upravené pre peších chodcov,
 - všetky nezaknihované parcely v intraviláne obce Zádiel.
- (3) Verejným priestranstvom na účely tejto dane nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.
- (4) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely dane za užívanie verejného priestranstva rozumie:
- umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, alebo predaj tovaru,
 - umiestnenie stavby, zariadenia cirkusu, lunaparku alebo iných atrakcií,
 - umiestnenie skládky,
 - trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska.
- (5) Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.
- (6) Daňovníkom dane za užívanie verejného priestranstva je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
- (7) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².
- (8) Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území sa užívané verejné priestranstvo nachádza.
- (9) Správca dane určuje, v súlade s ust. § 33 a § 36 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane:
- plechové garáže
 - o zábere plochy do 15 m² :

- mesačne	10 Eur
- ročne	120 Eur
 - o zábere plochy nad 15 m² :
poplatok podľa odst.1 zvýšený o každý, aj začatý m² o:

- mesačne	1 Eur
- ročne	12 Eur

b) pre zariadenia lunaparku, cirkusu, predajných stánok pri odpustoch, uloženie stavebného a iného materiálu, každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva na každý aj

začatý deň

1 Eur

c) parkovanie osobných motorových vozidiel a vozidiel do hmotnosti 3,5t, ktorých majitelia nevlastnia /nemajú v prenájme/ v obci garáž - ročne

15 Eur

d) parkovanie autobusov a motorových vozidiel s úžitkovou hmotnosťou nad 3,5t a osobitne prívesov - denne

5 Eur

- (10) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.
- (11) Daňovník je povinný podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva písomne u správcovi dane najneskôr v deň, kedy sa užívanie verejného priestranstva začalo. Daňovník je povinný ohlásiť správcovi dane všetky skutočnosti, ktoré môže mať vplyv na výšku stanovenej resp. zaplatenej dane, a to v lehote 1 dňa odo dňa ich vzniku. Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu najneskôr do 1 dňa odo dňa skončenia užívania verejného priestranstva.
- (12) Obec vyrubí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- (13) Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

§ 9

Daň za ubytovanie

- (1) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacích zariadeniach, ktorých kategorizáciu určuje osobitný predpis (ďalej len "zariadenie").
- (2) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.
- (3) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.
- (4) Základom dane je počet prenocovaní.
- (5) Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území sa zariadenie nachádza.
- (6) Sadzbu dane určuje správca dane, v súlade s ust. § 40 zákona o miestnych daniach, vo výške **1,00 eura** na osobu a prenocovanie.
- (7) Platiteľ dane je povinný správcovi dane oznámiť počet ubytovaných osôb, počet prenocovaní a výšku dane za každý štvrťrok. Do 15 dní po ukončení štvrťroka odvedie vybratú daň bez vyrubenia na účet správcu dane, a to bankovým prevodom alebo v hotovosti do pokladne obce.
- (8) Na účely dane je platiteľ dane povinný viesť evidenciu dane z ubytovania vybratej od daňovníkov v "Knihe ubytovaných", ku ktorej musia byť doložené potvrdenia o zaplatení dane daňovníkmi a ktorá musí obsahovať nasledovné údaje • Meno, priezvisko, dátum narodenia, trvalé bydlisko
- (9) Platiteľ dane vystaví daňovníkovi očíslované potvrdenie o zaplatení dane, v ktorom uvedie: počet prenocovaní

§ 10

Daň za predajné automaty

- (1) Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“) a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky verejnej dopravy.
- (2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.
- (3) Základom dane je počet predajných automatov.
- (4) Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území sa predajné automaty prevádzkujú.
- (5) Správca dane určuje, v súlade s ust. § 47 a § 51 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane: vo výške **50 eur** za jeden predajný automat a kalendárny rok.
- (6) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.
- (7) Na účely dane je daňovník povinný viesť preukaznú evidenciu — rozsah a spôsob vedenia :
 - identifikačné údaje o predajnom automate napr. výrobné číslo
 - miesto jeho umiestnenia (prevádzkovania)
 - dátum začatia prevádzky automatu

§ 11

Daň za nevýherné hracie prístroje

- (1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).
- (2) Nevýherné hracie prístroje sú:
 - a) elektronické prístroje na počítačové hry,
 - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
- (3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
- (4) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
- (5) Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území sa nevýherné hracie prístroje prevádzkujú.
- (6) Správca dane určuje, v súlade s ust. § 55 a § 59 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane nasledovne: vo výške **50 eur** za jeden nevýherný hrací prístroj na kalendárny rok.
- (7) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom skončenia ich prevádzkovania.
- (8) Na účely daňového konania pri dani z nevýherných hracích automatov je daňovník povinný viesť evidenciu obsahujúcu nasledujúce údaje o každom hracom prístroji:
 - a) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
 - b) miesto prevádzky

§ 12 Platenie dane

Správca dane určuje, že vyrubená daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za ubytovanie, daň za predajné automaty, daň za nevýherné hracie prístroje je splatná **do 15 dní** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Daňovník môže daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň za ubytovanie, daň za predajné automaty, daň za nevýherné hracie prístroje zaplatiť:

- a) v hotovosti do pokladne Obecného úradu Zádiel
- b) na účet obce Zádiel

Čl. III POPLATOK

§ 13 Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

- (1) Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa platí za:
 - a) činnosti nakladania so zmesovým komunálnym odpadom,
 - b) činnosti nakladania s biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom,
 - c) triedený zber zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa nevzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov,
 - d) náklady spôsobené nedôsledným triedením oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa vzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov a
 - e) náklady presahujúce výšku obvyklých nákladov podľa osobitného predpisu,
 - f) činnosti nakladania s drobným stavebným odpadom“.
- (2) Ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak, poplatok platí poplatník podľa § 77 ods. 2 až 4 zákona o miestnych daniach.
- (3) Poplatok za odpad od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
 - a) vlastníka nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
 - b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ").
- (4) Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.
- (5) O tom, či bude poplatok platiť platiteľ alebo poplatník, rozhodne obec.
- (6) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v § 77 ods. 2 zákona o miestnych daniach, a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.
- (7) Sadzbu poplatku **za odpad** určuje správca dane takto:
 - a) fyzická osoba (nepodnikateľ) za komunálny odpad na obdobie kalendárneho roka vo výške

- 45,00 €/rok

- b) študenti bývajúci na internáte za komunálny odpad vo výške – **22,50 €/rok**
- c) fyzická osoba (podnikateľ) **110l nádoba** za komunálny odpad vo výške - **100,00 €/rok**
- d) právnická osoba **110l nádoba** za komunálny odpad vo výške - **100,00 €/rok**
- e) právnická osoba **240l nádoba** za komunálny odpad vo výške - **200,00 €/rok**
- f) právnická osoba **1100l nádoba** za komunálny odpad vo výške - **400,00 €/rok**
- g) za drobný stavebný odpad vo výške **0,10 eura** za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín.

- (8) Oznamovaciu povinnosť poplatníka určuje § 80 zákona o miestnych daniach.
- (9) Poplatok obec vyrubuje každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Poplatník môže poplatok zaplatiť:
- na účet obce Zádiel
 - v hotovosti do pokladne Obecného úradu Zádiel.
- Platiteľ môže požiadať obec o úhradu poplatku za odpad vo 2 častiach.
- (10) Správca poplatku poplatok odpustí, ak poplatník preukáže, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržoval na území obce Zádiel. Táto skutočnosť platí pre:
- a) študentov študujúcich v zahraničí, ktorí sa preukážu originálom alebo kópiou potvrdenia o dennom štúdiu v zahraničí alebo originálom alebo kópiou potvrdenia príslušného orgánu o pobyte vydaným podľa predpisov krajiny, v ktorej sa zdržiava. Akceptuje sa aj potvrdenie slovenskej školy v ktorej je študent zapísaný na dennom štúdiu a ktorá potvrdí, že daný študent študuje v zahraničí. V prípade, že potvrdenie bude vydané v inom ako slovenskom, českom, maďarskom a anglickom jazyku obec je oprávnené vyžiadať si od poplatníka preklad. Nevyžaduje sa úradný preklad.
 - b) občanov žijúcich alebo pracujúcich v zahraničí, ktorí sa preukážu originálom alebo kópiou potvrdenia príslušného orgánu o pobyte vydaným podľa predpisov krajiny, v ktorej sa zdržiava, alebo nájomnou zmluvou, vystavenou na meno poplatníka, potvrdením zamestnávateľa, ktoré obsahuje adresu pobytu občana v zahraničí, platnou pracovnou zmluvou, ktorá obsahuje adresu pobytu občana v zahraničí. Nájomné zmluvy a pracovné zmluvy musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami, inak sa pokladajú za neplatné. Pracovné zmluvy alebo potvrdenie zamestnávateľa, ktoré neobsahuje adresu pobytu poplatníka v zahraničí sa nepovažuje za relevantný doklad pre odpustenie poplatku. Potvrdenie o pobyte občana žijúceho alebo pracujúceho v zahraničí, na ktorého sa nevzťahuje ustanovenie odseku c) sa nedá nahradiť čestným prehlásením rodinných príslušníkov o pobyte člena rodiny v zahraničí ani adresnou kartou. V prípade, že doklad bude vydaný v inom ako slovenskom, českom, maďarskom a anglickom jazyku, obec je oprávnené vyžiadať si od poplatníka preklad. Nevyžaduje sa úradný preklad. Za zmenu skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku sa nepovažuje uplatnenie nároku na zníženie a odpustenie poplatku.
 - c) občanov, ktorí sú ženatí/vydaté v zahraničí, a ktorí neuplatnia ustanovenia odseku b) a preukážu sa originálom alebo kópiou potvrdenia o pobyte, prípadne bydlisku v zahraničí. Pri overovaní, či je občan ženatý alebo vydatá sa použije stav uvedený v evidencii obyvateľstva vedenej na Obecnom úrade Zádiel.
 - d) rozhodnutie o výkone trestu odňatia slobody alebo o výkone väzby, e) potvrdenie príslušného oddelenia policajného zboru o nezvestnosti,
 - f) potvrdenie alebo iného dokladu o umiestnení v reedukačnom alebo v krízovom centre.
 - g) rozsudok súdu o nariadení ústavnej starostlivosti.

V prípade, že doklad bude vydaný v inom ako slovenskom, českom, maďarskom a anglickom jazyku, obec je oprávnené vyžiadať si od poplatníka preklad.

- (11) Obec znižuje poplatok o 50 % z titulu odstránenia tvrdosti zákona pre:
- študentov študujúcich mimo miesta trvalého pobytu, ktorí sa preukážu originálom alebo kópiou potvrdenia o úhrade poplatku v mieste prechodného pobytu, alebo potvrdením študentského domova o ubytovaní poplatníka, alebo dokladmi uvedenými v odseku a) bodu 10 včlánku 3.
 - občanov žijúcich alebo pracujúcich mimo trvalého bydliska, avšak na území SR, ktorí sa preukážu dokladom o prechodnom pobyte mimo miesta trvalého pobytu alebo kópiou potvrdenia o úhrade poplatku v mieste prechodného pobytu alebo kópiou nájomnej zmluvy alebo zálohového predpisu od správcu nehnuteľnosti, z ktorých je zrejmé, že poplatník uhradza aj poplatok za odpad. Nájomná zmluva alebo zálohový predpis musia byť vystavené na meno poplatníka alebo osobu, na ktorú je nájomná zmluva alebo zálohový predpis vystavený.
 - pracujúcim s výkonom práce v zahraničí v turnusovom režime, ktorí sa preukážu dokladom o prechodnom pobyte, dokladom o zamestnaní v zahraničí cez agentúru práce (sprostredkovanie opatrovateľskej služby), potvrdenie opatrovanej osoby o výkone práce v zahraničí v turnusovom režime.
 - občana prechodne zdržujúceho v inej obci, ktorý sa preukáže dokladom o úhrade poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
 - viacpočetné rodiny, zníženie poplatku sa vzťahuje na 4. a každé ďalšie maloleté dieťa.
- (12) Ak u jedného poplatníka vznikne nárok na zníženie poplatku z viacerých dôvodov, podľa tohto nariadenia súčasne, uplatní sa zníženie poplatku výhodnejšie pre poplatníka.
- (13) Biologicky rozložiteľný komunálny odpad delíme:
- a) odpad zo záhrad - obyvatelia kompostujú doma
 - b) biologický rozložiteľný kuchynský odpad od fyzických osôb
 - odvoz zabezpečuje obec
 - c) biologický rozložiteľný kuchynský odpad podnikateľov reštauračných zariadení
 - odvoz zabezpečujú sami .tak že si uzatvárajú zmluvy s firmami, ktoré poskytujú takéto služby
 - d) jedlé oleje a tuky
 - odvoz zabezpečuje obec

Viac ako 50% obyvateľov našej obce tieto biologicky rozložiteľné komunálne odpady si kompostujú doma.

§ 14 Ostatné poplatky

- | | | |
|-----|---|--|
| (1) | Poplatok za cintorín: | |
| | - obyvatelia s trvalým pobytom | 20 Eur / 10 rokov / 1 hrobové miesto |
| | - cudzí | 100 Eur / 10 rokov / 1 hrobové miesto |
| (2) | Poplatok za obradnú sieň v Dome smútku | 20 Eur /1 deň |
| (3) | Poplatok za použitie mraziaceho boxu v Dome smútku | 10 Eur /1 deň |
| (4) | Poplatok za dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore obce: | |
| | - Motorové vozidlo do 3,5t | 4 Eur / 1deň |
| | - Autobusy a motorové vozidlá nad 3,5t | 15 Eur / 1deň |
| (5) | Poplatok za vypožičanie strojov a náradí vo vlastníctve obce: | 20 Eur /1 deň |
| (6) | Poplatok za oznam v miestnom rozhlase: | |
| | - Pracovný deň | 5 Eur / 1 deň |
| | - Deň pracovného pokoja | 10 Eur / 1 deň |

- (7) Poplatok za vypožičanie obecného motorového vozidla Multicar s obsluhou vozidla:
3 Eur / 1 km
- (8) Poplatok za využitie spoločenských miestností vo vlastníctve obce /veľká sála kultúrneho domu, klubovňa, spoločenská sála v areáli informačného centra/ pri usporiadaní kultúrno-spoločenských podujatí, okrem podujatí usporiadaných obecným úradom Zádiel:
150 Eur / 1 deň
- z čoho je zľava 30% pre obyvateľov obce s trvalým pobytom na území obce.
 - v zimnom období /od 1.10. do 30.4./ príplatok za kúrenie vo výške **15 Eur / 1 deň**

Zvlášť sa stanovuje poplatok za užívanie spoločenskej sály v areáli informačného centra na Silvestrovskú zábavu, poplatok za užívanie je vo výške 400 Eur a vratná kaucia 800 Eur. Z kaucie sa odpočítava v prípade spôsobenia škody na majetku vyčíslená škoda, ak nebola spôsobená vracia sa v plnej výške.

Čl. IV

Spoločné a záverečné ustanovenia

§ 15

Spoločné ustanovenia

- (9) Správu miestnych daní a poplatku vykonáva obec Zádiel prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.
- (10) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu miestnej dane a poplatku nemá hlavný kontrolór obce Zádiel.

§ 16

Záverečné ustanovenia

- (1) Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákon č. 563/2009 Z. z. správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- (2) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Zádiel č. 1/2025 zo dňa 01.01.2025 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Zádiel.
- (3) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Zádiel.
- (4) Tento návrh VZN č. 1/2026 bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Zádiel dňa 19.11.2025 uznesením č. 19/2025.
- (5) Toto VZN č. 1/2026 nadobúda platnosť dňom jeho schválenia Obecným zastupiteľstvom v obci Zádiel a účinnosť dňa 11.12.2025.

V Zádieli, dňa 11.12.2025



Attila Nehoda
starosta obce v.r.